

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2019 г.

№ 55

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области от 21.04.2016 № 53

Рассмотрев протест Камышинской городской прокуратуры Волгоградской области от 14.06.2019 № 70-99-2019, на основании Земельного кодекса РФ, приказа Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», руководствуясь Уставом Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, администрация Лебяженского сельского поселения

постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области от 21.04.2016 № 53 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Абзац 6 пункта 2.6. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.»

1.2. Дополнить пункт 2.6. Административного регламента абзацем 7 следующего содержания:

«- проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного

объекта.»;

1.3. Дополнить пункт 2.6. Административного регламента абзацем 8 следующего содержания:

«Список документов, необходимых для предоставления земельных участков членам садоводческих или огороднических товариществ, указанных в пунктах 7, 8, 9 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса установлен приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 N 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».»;

1.4. Пункт 2.11.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.11.3. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения).»;

1.5. Дополнить Административный регламент пунктом 2.11.3.1 следующего содержания:

«2.11.3.1. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации.»;

1.6. Пункт 2.11.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.11.4. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные

указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ.»;

1.7. Пункт 2.11.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.11.5. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства.»;

1.8. В пункте 2.11.13. Административного регламента слова «, дачного хозяйства» исключить;

1.9. Дополнить Административный регламент пунктом 2.11.14.1 следующего содержания:

«2.11.14.1. Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка.»;

1.10. Пункт 2.11.16 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.11.16. Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ.»

1.11. Дополнить Административный регламент пунктом 2.11.27 следующего содержания:

«2.11.27. С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте: <http://лебяженское-сп.рф/>.

3. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от

26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня принятия.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Лебяженского
сельского поселения

М.М. Османов